

**UCHWAŁA NR XXIV/133/2026
RADY MIEJSKIEJ W MAŁOMICACH**

z dnia 23 czerwca 2026 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości gruntowej niezabudowanej w formie bezprzetargowej niezbędnej do poprawienia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność gminy Małomice.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 662) oraz art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399) uchwala się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej niezabudowanej nieruchomości gruntowej położonej obr. Bobrzany, stanowiącej własność Gminy Małomice, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 238/5 o pow. 0,0861 ha dla której prowadzona jest przez Sąd Rejonowy w Żaganiu V Wydział Ksiąg Wieczystych KW nr ZG1G/00051086/6.

§ 1. 2. Przedmiotowa nieruchomość nie może być zagospodarowana jako odrębna nieruchomość wobec czego wyraża się zgodę na jej sprzedaż na rzecz właściciela nieruchomości przyległej oznaczonej jako działka nr ewidencyjny 238/2, który zamierza ją nabyć w celu poprawienia warunków zagospodarowania swojej nieruchomości. Położenie ww. nieruchomości określa załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie Uchwały powierza się Burmistrzowi Małomic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

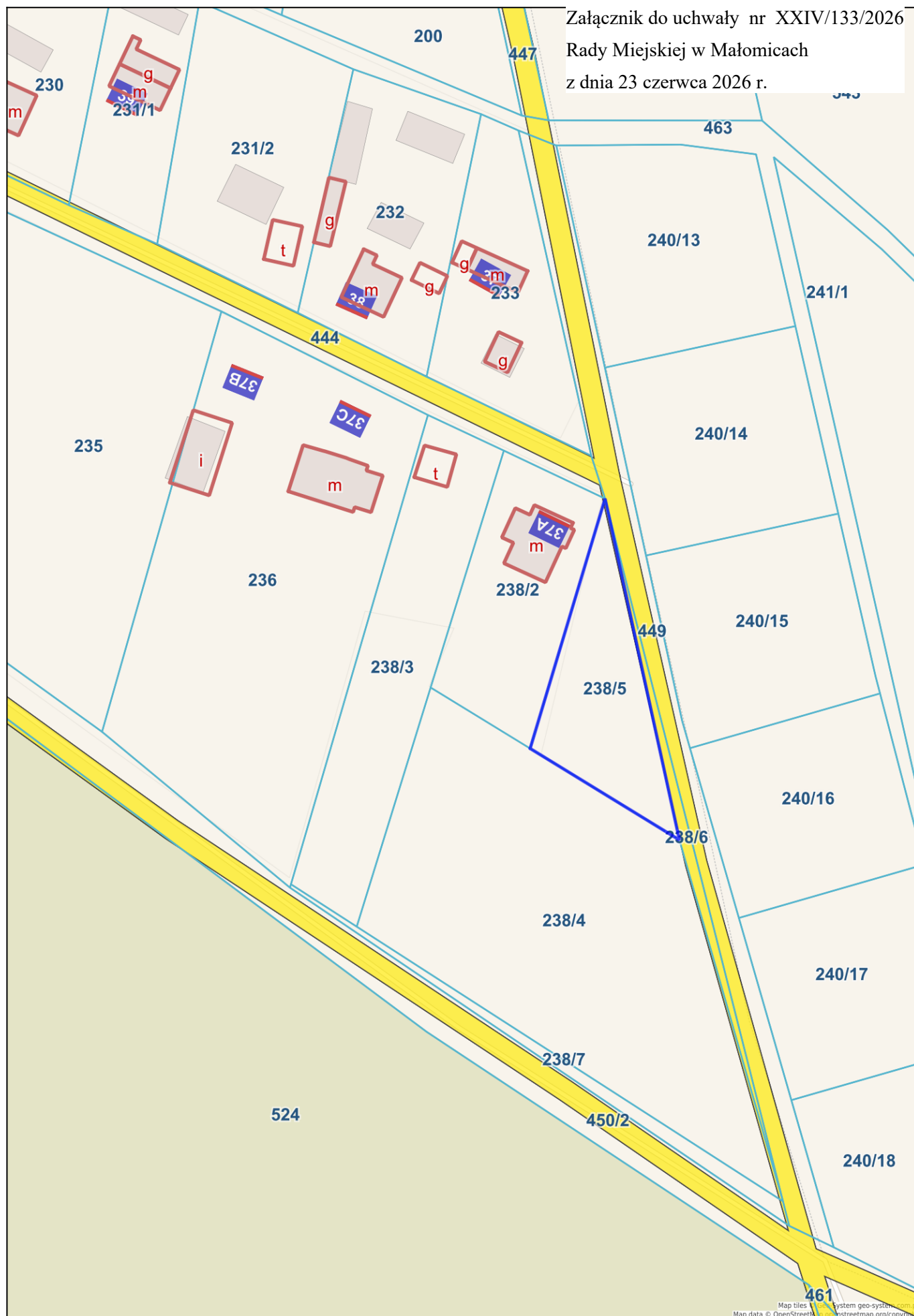
Jacek Polak



Małomice - System Informacji Przestrzennej

skala 1 : 1000

Załącznik do uchwały nr XXIV/133/2026
Rady Miejskiej w Małomicach
z dnia 23 czerwca 2026 r.



Uzasadnienie

W dniu 28.05.2026 r. do tut. Urzędu Miejskiego w Małomicach wpłynęło pismo właściciela nieruchomości położonej w Bobrzanach z prośbą o sprzedaż dz. nr ewid. 238/5 o pow. 0,0861 ha stanowiącej własność gminy Małomice w celu poprawienia warunków nieruchomości zabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 238/2, będącej własnością wnioskodawcy.

Działka ze względu na swój kształt oraz usytuowanie względem działek sąsiednich nie może być zagospodarowania jako odrębna nieruchomość i dlatego jest zbędna dla Gminy Małomice, i może być sprzedana na poprawienie warunków zagospodarowania przyległej nieruchomości tj. działka nr ewid. 238/2, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2026 r. poz. 399).