

BURMISTRZ MAŁOMIC

Pl.Konstytucji 3 Maja 1

67-320 MAŁOMICE

Zarządzenie Nr 81/2025

Burmistrza Małomic

z dnia 24.02.2025 r.

w sprawie przeznaczenia do sprzedaży niezabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Małomicach, w drodze bezprzetargowej, w celu poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej.

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1465, 1572, 1907, 1940), art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1145, 1222, 1717, 1881) zarządzam co następuje:

§1 Przeznaczam do sprzedaży w trybie bezprzetargowym nieruchomość niezabudowaną położoną na skrzyżowaniu ul. Staszica i Słowiańskiej w Małomicach gm. Małomice, oznaczoną w ewidencji gruntów jako działka nr 214/2 o pow. 0,0061 ha niezbędną do poprawy warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej położonej przy ul. Słowiańskiej w Małomicach, gm. Małomice oznaczonej jako działka nr 214/1, z zasobu nieruchomości Gminy Małomice określoną w załączniku Nr 1 do niniejszego Zarządzenia.

2. Przedmiotowy grunt nie może być sprzedany lub oddany w użytkowanie wieczyste jako odrębna nieruchomość.

§2 Wykonanie Zarządzenia powierza się inspektorowi ds. ochrony środowiska.

§3 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

BURMISTRZ MAŁOMIC

mgr Paweł Stanisław Gorzków

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO SPRZEDAŻY W DRODZE BEZPRZETARGOWEJ

Działka Nr Pow. Dz. KW	Adres nieruchomości i jej opis	Przeznaczenie w planie zagospodarowania przestrzennego. Sposób zagospodarowania.	Przeznaczenie	Cena nieruchomości	Zobowiązania i obciążenia	Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przystępuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2
Działka nr 214/2 pow. 0,0061 ha KW ZG1G/ 00054281/4	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona na skrzyżowaniu ul. Staszica i Słowiańskiej w Małomicach gm. Małomice. Działka oznaczona w ewidencji gruntów Nr 214/2 o pow. 0,0061 ha. Na terenie działki znajduje się nieczynna studnia wodociągowa, która nie przedstawia wartości użytkowej ponieważ urządzenie i obudowa studni zostały zdemontowane a odwiert zamknięty. Kształt działki regularny, teren płaski, częściowo ogrodzony. Dojazd do działki drogami utwardzonymi. Teren działki nieuzbrojony, ale w przebiegających drogach przebiegają sieci: wodociągowa, energetyczna , kanalizacyjna i gazowa.	Brak aktualnego planu. Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Małomice teren oznaczony symbolem MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub niskiej wielorodzinnej.	Sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej w drodze bezprzetargowej.	7.600,00 zł Zgodnie z ustawą o podatku od towarów i usług z 11 marca 2004r. (t. j. Dz. U. z 2024r. poz. 361 z późn. zm.) sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT.	<i>Ostrzeżenie o nieujawnionej Decyzji dotyczącej wpisu do Rejestru Zabytków Województwa Lubuskiego pod Numerem Rejestru L-930/A, Parku przy Dworze Zabytkowym w granicach ogrodzenia w Małomicach, zlokalizowanego w granicach działek oznaczonych numerami 259/3, 503/3, 507/1, 520/6, 520/9, 520/10, 520/11, 520/14, 522, 523, 528/16, 528/51, 529/1, lecz nie dotyczy to działki, która jest przedmiotem sprzedaży.</i>	11.04.2025 r.

Niniejszy wykaz został wywieszony na okres 21 dni tj. od 28.02.2025 r. do 21.03.2025 r. na tablicy informacyjnej w siedzibie Urzędu Miejskiego w Małomicach (II piętro), na stronie Biuletynu Informacji Publicznej w Małomicach, natomiast informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Wywieszono w dniu:
Zdjęto w dniu:

